



澳大利亚城市发展协会  
维多利亚州地区



# 澳大利亚城市发展协会 国际中心

这是一个处处是协作的世界 | 这是一个处处是机会的世界



# 简介 //

## 来自首席执行官

# Danni Addison



### 澳大利亚城市发展协会国际中心

澳大利亚城市发展协会国际中心是一个为行内的精英们提供的密切联系的团体。

澳大利亚城市发展协会国际中心欢迎业内精英，有效地将全球各地的会员与当地情况相结合，帮助会员们维持生意上的关系，并在这个日益全球化的市场中寻求新的机会。

澳大利亚城市发展协会全国际中心(UDIA)为国际开发商和金融组织进驻维多利亚州打开了大门，为其业务发展构建了桥梁。

澳大利亚城市发展协会国际中心致力于为会员们提供活跃在维多利亚州丰富的国际资源。

中心欢迎来自世界各地的开发商，为他们建立联系，并提供技能培训，有效地将国际会员与本地的房地产业整合起来。

澳大利亚城市发展协会将国际开发商和金融组织视为维州房地产业中至关重要的一环，并为给维州日益增长的人口提供世界一流住房发挥了关键性的作用。

由于相关政策和法规的改变，例如澳洲银行改变其向海外买家的贷款上限；对海外投资的税收加重以及中国严格的资本控制等，我们探索其他方式来提升市场信心，并保证我们的会员跟上时代的变化。

我们致力于为维州地产开发业的所有成员们提供支持帮助，改变现状，形成一个密切的、高效的、包容的国际化团体。

中心在 2017 年的工作核心是帮助国际会员提高洞察力，作出生意上正确的决策；倡导相关政策，为维护国际关系提供支持；以及帮助会员顺利地与被置业的投资者们形成国际合作关系。

澳大利亚城市发展协会国际中心将每年举办一次圆桌会议，会议的主要目的是为国内外的开发商、政府政策制定者、监管机构、金融组织以及整个城市发展领域的其他人员建立起合作关系。

澳大利亚城市发展协会国际中心将确保我们在维州开发市场中发出自己响亮而坚定的声音，精确地反映维州国际开发商群体的风貌。

我十分期待在我们的这个全新的上升期与您合作。

Danni Addison

首席执行官

澳大利亚城市发展协会（维多利亚州）

# 澳大利亚城市发展协会国际中心//

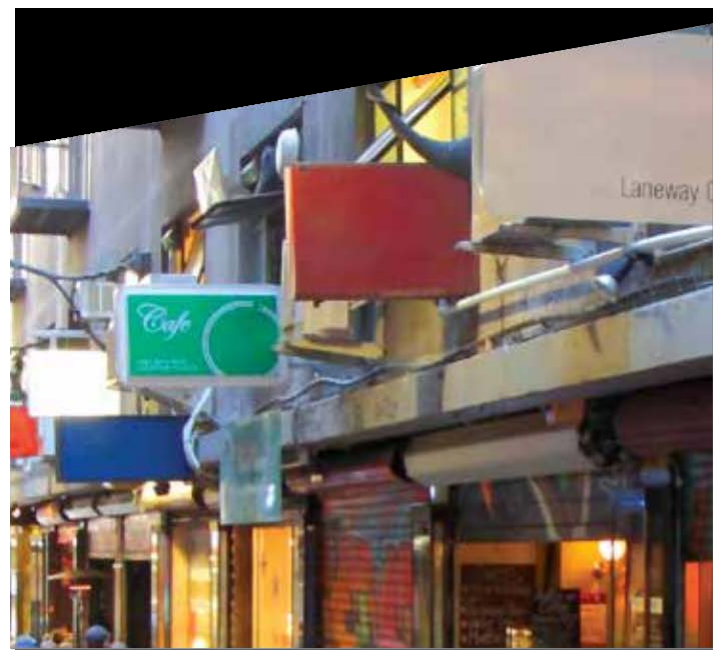
## 核心战略重点及年度工作方案

### 核心战略重点

- 在国际市场中就本地议题代表我们日益壮大的团队发声；
- 构造一个包容的、有凝聚力的行业精英团体；
- 通过政府活动带动国际关系；
- 为会员们在维州作出正确的生意决策提供必要的知识、眼光及关系；
- 将国际会员与维州政府、政策制定者、监管部门及整个城市发展领域的其他成员建立联系；
- 公开强调国际精英对于维多利亚州房地产业的突出贡献；
- 将全球市场的信息及需求告知各级政府，并提倡对于影响国际投资者的利益的政策进行改革；
- 领导讨论维州国际房地产投资的所有事宜并安排公共议程；
- 吸引国际资金来墨尔本和维州其他地区投资；
- 为澳大利亚城市发展协会的会员们设计社交活动及其他机会；
- 提供中文版本的宣传和市場信息材料；
- 为新老会员在维州城市发展领域提供培训、协助及职业发展机会。

### 年度工作方案

- 成立澳大利亚城市发展协会国际中心咨询小组，引导相关策略、政策方案及维州政府关系；
- 在国际会议室提供午餐；
- 组织澳大利亚城市发展协会国际扩展性活动，主要议题包括领导能力、多样性、财务及国际关系；
- 组织各种社交活动，由重要政府官员或监管机构主管人员致欢迎词；
- 澳大利亚城市发展协会国际中心的工作议程（中文版）
- 为初次在维州投资的国际会员设计澳大利亚城市发展协会房产开发项目，并提供中文翻译；
- 通过澳大利亚城市发展协会维州优秀会员奖的颁发，为国际会员授奖。





[udiavic.com.au](http://udiavic.com.au)



## 澳大利亚城市发展协会 // 维多利亚州

地址: Level 4, 437 St Kilda Road  
Melbourne VIC 3004

电话 // 03 9832 9600

邮箱 // [info@udiavic.com.au](mailto:info@udiavic.com.au)

澳大利亚商业代码 // 69 005 125 280

本文所提供的信息在出版时准确无误, 在本年度可能会有所改动.

